

令和4年度事業計画

(金額単位:千円)

(別添様式1)

(面積:㎡)

区分 種別	① 新規建設事業									② 繰越建設事業		
	戸数	面積	事業費	事業費財源内訳						戸数	面積	事業費
				住宅機構 借入金	公共団体 借入金	積立金 補助金	事業者又は 個人負担金	金融機関 借入金	その他			
分譲住宅建設事業	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
積立分譲住宅	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一般分譲住宅建設	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
賃貸住宅建設事業		0	89,172	0	0	0	89,172	0	0	0	0	0
設備設置・改修170戸 6団地 計画修繕 4団地												
公社賃貸住宅		0	74,494	0	0	0	74,494	0	0	0	0	0
設備設置・改修170戸 6団地 計画修繕 2団地												
賃貸店舗等		0	14,678	0	0	0	14,678	0	0	0	0	0
計画修繕 2団地												
宅地造成事業	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
取得	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
造成	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
単独事業等		0	136,819	0	0	0	136,819	0	0	0	0	0
分譲宅地18区画												
単独事業		0	136,819	0	0	0	136,819	0	0	0	0	0
分譲宅地18区画												
独自分譲住宅	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
宅地分譲		0	136,819	0	0	0	136,819	0	0	0	0	0
分譲宅地18区画												
その他建設	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
賃貸管理事業	20,255戸・64区画・173件	0	3,336,287	0	0	0	750,207	0	2,586,080	0	0	0
公社賃貸住宅	1,072戸	0	615,706	0	0	0	615,706	0	0	0	0	0
管理受託住宅管理事業	19,183戸	0	2,590,152	0	0	0	4,072	0	2,586,080	0	0	0
県営住宅管理事業	19,171戸	0	2,469,544	0	0	0	3,222	0	2,466,322	0	0	0
滞納家賃等収納事業		0	119,758	0	0	0	0	0	119,758	0	0	0
管理受託特優賃住宅管理事業	12戸	0	850	0	0	0	850	0	0	0	0	0
その他管理事業	64区画 173件	0	130,429	0	0	0	130,429	0	0	0	0	0
設備設置・改修170戸 6団地 計画修繕 4団地												
分譲宅地18区画												
計	20,255戸・64区画・173件	0	3,562,278	0	0	0	976,198	0	2,586,080	0	0	0

③ 賃貸管理計画

(期首件数)

区分・種別	公社賃貸	県営住宅	管理特優賃	賃貸店舗等	賃貸宅地	その他管理	計
団地名又は事業名	白旗台・轟町・成田・幕張パティオス9,13,14	千葉市松波団地他	サニーフォレスト藤原 参番館	幕張パティオス9,13・ 池花商業・検見川駐 車場・茂原緑ヶ丘N T内店舗等	賃借権分譲・定期 借地権分譲賃貸 宅地他	公社後払・受託 事業他	
団地数	6	144	1	5	12	15	183
戸数又は面積	1,072戸	19,171戸	12戸	20件	64区画	153件	20,255戸 64区画 173件