

令和5年度事業計画

(金額単位:千円)

(別添様式1)

(面積:㎡)

種別	区分	① 新規建設事業								② 繰越建設事業			
		戸数	面積	事業費	事業費財源内訳					戸数	面積	事業費	
					住宅機構借入金	公共団体借入金	積立金補助金	事業者又は個人負担金	金融機関借入金				その他
分譲住宅建設事業		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	積立分譲住宅	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一般分譲住宅建設	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
賃貸住宅建設事業	設備設置・改修169戸 6団地 計画修繕 4団地		0	320,780	0	0	0	320,780	0	0	0	0	0
	公社賃貸住宅		0	320,649	0	0	0	320,649	0	0	0	0	0
	賃貸店舗等		0	131	0	0	0	131	0	0	0	0	0
宅地造成事業		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	取得	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	造成	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
単独事業等	分譲宅地5区画		0	53,779	0	0	0	53,779	0	0	0	0	0
	単独事業		0	53,779	0	0	0	53,779	0	0	0	0	0
	独自分譲住宅	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	宅地分譲		0	53,779	0	0	0	53,779	0	0	0	0	0
	その他建設	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
賃貸管理事業	20,243戸・61区画・159件		0	3,387,321	0	0	0	718,819	0	2,668,502	0	0	0
	公社賃貸住宅	1,072戸	0	599,395	0	0	0	599,395	0	0	0	0	0
	管理受託住宅管理事業	19,171戸	0	2,675,477	0	0	0	6,975	0	2,668,502	0	0	0
	県営住宅管理事業	19,171戸	0	2,555,614	0	0	0	3,783	0	2,551,831	0	0	0
	滞納家賃等収納事業		0	119,863	0	0	0	3,192	0	116,671	0	0	0
	その他管理事業	61区画 159件	0	112,449	0	0	0	112,449	0	0	0	0	0
計	設備設置・改修169戸 6団地 計画修繕 4団地 分譲宅地5区画 20,243戸・61区画・159件		0	3,761,880	0	0	0	1,093,378	0	2,668,502	0	0	0

③ 経営管理計画

(期首件数)

区分・種別	公社賃貸	県営住宅	賃貸店舗等	賃貸宅地	その他管理	計
団地名又は事業名	白旗台・轟町・成田・幕張パティオス9,13,14	千葉市松波団地他	幕張パティオス9,13・池花商業・検見川駐車場・茂原緑ヶ丘NT内店舗等	賃借権分譲・定期借地権分譲賃貸宅地他	公社後払・受託事業他	
団地数	6	144	5	11	13	179
戸数又は面積	1,072戸	19,171戸	20件	61区画	139件	20,243戸 61区画 159件