

# 令和3年度 事業計画概要

## 1. 事業の概要

### (1) 分譲事業

茂原緑ヶ丘団地を中心に、保有土地の処分に努める。

- ・分譲宅地：茂原緑ヶ丘団地及び四街道池花団地販売センター跡地において20区画を処分する。

### (2) 公社賃貸住宅建設事業

公社賃貸住宅

- ・設備設置及び改修工事：白旗台賃貸住宅ほか計6団地で161戸を実施する。
- ・計画修繕工事：パティオス9番街・13番街・14番街で実施する。

賃貸店舗等

- ・計画修繕工事：パティオス9番街・13番街及び池花商業施設において実施する。

### (3) 賃貸管理事業

- ・公社賃貸住宅のPRの強化等により、引続き入居率の維持、改善に努める。

### (4) 県営住宅管理事業

- ・県営住宅の管理代行を適切に実施する。

### (5) その他管理事業

- ・県営住宅の工事監理等の受託事業を推進する。

## 2. 事業執行体制等について

(1) 第二次中期経営改善計画の目標達成のため、事業計画の実現に向け、積極的な営業活動に取り組む。

(2) 事業執行にあたっては、法令及び企業倫理を遵守し、県民サービスに努める。

(3) 必要に応じアドバイザー会議を活用し、事業及び経営全般について提言を受ける。