

# 今だけ特典

■ 対象：令和3年12月1日から令和4年3月31日までの新規契約者  
\* 適用条件等がございますので詳しくはお問い合わせください。

## ◆幕張ベイタウン 賃貸マンション

| 団地名       | 所在・交通   | 間取り                          | 家賃           | 共益費    | 家賃フリーレント | 家賃保証料無料 | 敷金※1  |
|-----------|---|------------------------------|--------------|--------|----------|---------|-------|
| パティオス9番街  | 千葉市美浜区打瀬1丁目9番地<br>JR京葉線「海浜幕張」駅より徒歩約13分<br>又はバス約6分「9番街」バス停下車徒歩約1分  | 1LDK<br>2LDK<br>3LDK         | 普通 97,700 円~ | 4,000円 | 1か月      | ○       | 1か月   |
|           |   |                              | 定期 87,900 円~ |        |          |         |       |
| パティオス13番街 | 千葉市美浜区打瀬2丁目19番地<br>JR京葉線「海浜幕張」駅より徒歩約15分<br>又はバス約6分「マリオ」バス停下車徒歩約1分 | 1LDK<br>2LDK<br>3LDK         | 普通 96,600 円~ | 5,000円 | 1か月      | ○       | 1.5か月 |
|           |   |                              | 定期 86,900 円~ |        |          |         |       |
| パティオス14番街 | 千葉市美浜区打瀬2丁目8番地<br>JR京葉線「海浜幕張」駅より徒歩約13分<br>又はバス約5分「海浜打瀬小学校前」下車徒歩1分 | 1LDK<br>2LDK<br>3LDK<br>4LDK | 普通 95,000 円~ | 7,000円 | 1か月      | ○       | 1.5か月 |
|           |   |                              | 定期 83,600 円~ |        |          |         |       |

※1 通常の敷金は、9番街が契約家賃の2か月  
13番街・14番街が契約家賃の3か月です。  
敷金減額は家賃保証会社利用者により適用します。

- \* 普通借家契約か定期借家契約かを選択できます。
- \* 定期借家契約の終期 パティオス9・13・14番街 2024（令和6）年11月30日
- \* 公社指定の保証会社を利用させていただくこととなります。
- \* 法人契約は、普通借家契約に限り家賃フリーレントのみ今だけ特典を適用いたします。

## ◆公社賃貸住宅

| 団地名   | 所在・交通  | 間取り                 | 家賃           | 共益費    | 家賃フリーレント               | 家賃保証料無料 | 敷金※3 | 若年世帯または子育て世帯※4 |
|-------|--|---------------------|--------------|--------|------------------------|---------|------|----------------|
| 轟町団地  | 千葉市稲毛区轟町5丁目3番<br>JR千葉駅またはJR稲毛駅から京成バス「天台」バス停下車徒歩2分<br>JR千葉駅から千葉都市モノレール「天台駅」下車徒歩2分 | 2LDK                | 普通 54,800 円~ | 2,500円 | 2か月                    | ○       | 2か月  | 最長1年間家賃10%減額   |
|       |  |                     | 定期 46,600 円~ |        |                        |         |      |                |
| 白旗台団地 | 千葉市中央区白旗1丁目4番<br>JR蘇我駅から徒歩11分<br>JR千葉駅から千葉中央バス 又は小湊バス「蘇我中下」バス停下車徒歩3分             | 2DK<br>2LDK         | 37,700 円~    | 2,500円 | 1か月<br>又は<br>2か月<br>※2 | ○       | 2か月  |                |
| 成田団地  | 成田市加良部2丁目1番地<br>JR成田駅西口から徒歩20分<br>JR成田駅西口から千葉交通バス「はなのき台」行バス5分「加良部小学校」バス停下車徒歩1分   | 2DK<br>1LDK<br>2LDK | 普通 40,500 円~ | 2,000円 | 2か月                    | ○       | 2か月  | 最長1年間家賃10%減額   |
|       |  |                     | 定期 36,400 円~ |        |                        |         |      |                |

※2 1か月フリーレント(1~3階限定)、2か月フリーレント(4・5階限定)  
※3 通常の敷金は、契約家賃の3か月(轟町・白旗台・成田)です。  
敷金減額は家賃保証会社利用者により適用します。  
※4 若年世帯とは、申込本人と同居親族の年齢がいずれも40歳以下の世帯。  
(同居親族が配偶者の場合は、40歳以上でも可。) 単身入居も対象。  
子育て世帯とは、18歳未満の子を扶養している世帯。

- \* 家賃フリーレント住戸において、公社設定の契約期間未満での解約があった場合、無料とした家賃の返還が必要となります。
- \* 轟町団地・成田団地は、普通借家契約か定期借家契約かを選択できます。
- \* 定期借家契約の終期 轟町団地・成田団地 2024（令和6）年10月31日
- \* 公社管理物件からの住替えは特典対象外です。
- \* 公社指定の保証会社を利用させていただくこととなります。

- \* 法人契約は、普通借家契約に限り家賃フリーレントのみ今だけ特典を適用いたします。  
成田団地については、法人契約の定期借家契約も「若年世帯・子育て世帯」を除き今だけ特典を適用いたします。

◆ 空住戸は公社ホームページ及び総合案内所でご確認ください。